BRILLANTE - CORDOBA (Cordoba)

2.995,00 € (Alquiler)

Características:

Referencia	*IN91589*	**Sector**	*BRILLANTE*
Población	*CORDOBA*	**Provincia**	*Cordoba*
Tipo Inmueble	*Chalet*	**Superficie construida**	*410m2*
Metros Parcela	*427m2*	**Tipo de obra**	*Segunda mano*
Habitaciones	*4*	**Baños**	*4*
Plantas	*2*	**Vistas**	*Exterior*
Calefacción	*SI*	**Certificación Energética**	*En trámite*
Piscina	*Si*	**Sistema Agua Caliente**	*Individual termo eléctrico*
Tipo Contraventana	*PVC*	**Tipo Parking**	*Si*

Descripción:

-Chalet en plena Avenida de Arruzafa, 2 plantas mÃ¡s sÃ³tano, garaje , piscina y jardÃ-n.
-427 m2 de solar y aproximadamente 400 m2 de chalet, 4 dormitorios y cada uno con baÃ±o con plato ducha y ademÃ¡s, un aseo.
-Calidades actuales, climatizado, radiadores, paredes lisas, ventanas de pvc, puertas de madera macizas, armarios empotrados.
-Se alquila sin muebles a ezcepciÃ³n de cocina (con electrodomÃ©sticos) y baÃ±os.

En cumplimiento de la normativa vigente, los Honorarios de la agencia de vivienda de uso estable y permanente, los abona el propietario, por lo que queda exento de honorarios por parte del inquilino.

En caso de alquiler una mensualidad Â del precio del inmueble, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 â‚¬Â serÃ-a de 3.000 â‚¬ y SÃ• los supera, serÃ-a del 2%, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta de las cocheras, serÃ-a de 1.000 â‚¬ mÃ¡s IVA.