LOS MINISTERIOS - CORDOBA (Cordoba)

795,00 € (Alquiler)

Características:

Referencia	*IN91586*	**Sector**	*LOS MINISTERIOS*
Población	*CORDOBA*	**Provincia**	*Cordoba*
Tipo Inmueble	*Local Comercial*	**Superficie construida**	*85m2*
Tipo de obra	*Segunda mano*	**Vistas**	*Exterior*
Calefacción	*SI*	**Certificación Energética**	*En trámite*
Orientación	*Este*	**Tipo Aire Acondicionado**	*Si*
Tipo Calefacción	*Calefacción eléctrica*	**Tipo Suelo**	*Mármol*

Descripción:

-Local instalado cerca de los Ministerios, zona de bares y cafeterÃ-as, suepremercados y Â zona de niÃ±os, 6 m2 de fachada con escaparate y puerta de cristal , dividido de la sigueinte mandera: recepciÃ³n, 1 despacho extrior que tiene 2 accesos, desde este recibidor y desde un distribuidor que le da acceso tambiÃ©n a un salÃ³n grande de aprox. 7 x5,40 cm y desde este salÃ³n con armarios empotrados grandes para almacenaje, accedemos al aseo habilitado tambiÃ©n a personas con discapacidad. Â
-Pre-instalaciÃ³n de A/A centralizado, puertas de madera lacadas blancas,suelo de mÃ¡rmol y techos desmontables. Salida de humos
-Orientado al Este.
-Ideal para comienzo de clÃ-nica.

En caso de alquiler una mensualidad Â del precio del inmueble, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 â,¬Â serÃ-a de 3.000 â,¬ y SÃ• los supera, serÃ-a del 2%, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta de las cocheras, serÃ-a de 1.000 â,¬ mÃ¡s IVA.