

## Características:

Referencia	IN90835	Sector	URB. LA PERLA
Población	CORDOBA	Provincia	Cordoba
Tipo Inmueble	Terreno con casa	Superficie construida	1000m2
Metros Parcela	1000m2	Tipo de obra	Segunda mano
Habitaciones	3	Baños	2
Trastero	Si	Luz	Si
Pozo	Si	Buhardilla	Si
Vistas	Exterior	Calefacción	Si
Certificación Energética	G	Piscina	Si
Sistema Agua Caliente	Individual termo eléctrico	Tipo Aire Acondicionado	Si
Tipo Calefacción	Calefacción eléctrica	Tipo Contraventana	PVC
Tipo Suelo	Gres		



## Descripción:

Muy cerca de la Carretera del Aeropuerto pero calle no asfaltada.

- Tiene escrituras pro-indivisa de terreno de 1.000 m2.
- Casa del año 2003, en 2 plantas distribuidas de la siguiente manera: en planta baja cocina, salón, baño con plato ducha y 2 dormitorios y en planta alta de buhardilla tiene 1 baño con bañera y plato ducha, salón y 1 dormitorio de 50 m2 y vestidor. Desde el distribuidor de esta planta tiene acceso a terraza-
- Además, tiene una casita con 1 dormitorio, salón-cocina y 1 baño
- En el exterior, está el terreno apedregado, piscina, árboles frutales, luz, pozo y fosa séptica.
- Porche largo para sombra junto a piscina.
- chalet hormigonado excepto huerto y zona césped para piscina
- Comunidad 120 €, al año.

Disponemos del documento abreviado de la registrales, I. T. P, honorarios de la agencia y propiedad (según decreto 218/2005 del 11 de Octubre). En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio."

