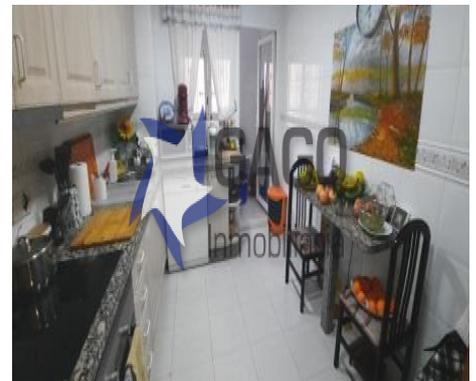


## Características:

Referencia	IN90472	Sector	ZOCO
Población	CORDOBA	Provincia	Cordoba
Tipo Inmueble	Piso	Superficie construida	110m2
Tipo de obra	Segunda mano	Habitaciones	3
Baños	2	Planta	2º
Trastero	Si	Plantas	5
Ascensor	Si	Vistas	Exterior
Calefacción	SI	Certificación Energética	En trámite
Orientación	Este y Oeste	Piscina	Si
Sistema Agua Caliente	Individual termo eléctrico	Tipo Aire Acondicionado	Si
Tipo Calefacción	Calefacción eléctrica	Tipo Cocina	Amueblada
Tipo Contraventana	PVC	Tipo Parking	Si
Tipo Suelo	Mármol	Tipo Terraza	Si



## Descripción:

Urbanización con piscina y zona deportiva del año 1996.

- Plaza de garaje y trastero incluido.
- Exterior con orientación Este saliente y dormitorio principal y con orientación al Oeste tiene cocina y 2 dormitorios con vistas a zonas comunes.
- Tiene instalación de alarma.
- Vestíbulo amplio, cocina amueblada y acceso a terraza lavadero, calentador eléctrico.
- Salón independiente con mueble a medida de madera.
- 3 amplios dormitorios, cada uno con su armario empotrado (el del dormit. princip. con 4 puertas ) y en pasillo otro de 2 puertas.
- 2 Baños con bañeras.
- Tiene terraza pero acceso desde el dormitorio principal.
- Climatizado, puertas de madera Sapelly Y suelo de Mármol.
- Comunidad: 80 ¢ aproximadamente , agua independiente.

Disponemos del documento abreviado de la propiedad (según decreto 218/2005 del 11 de Octubre). En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I. T. P, honorarios de la agencia y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio."

En caso de alquiler una mensualidad del precio del inmueble, más su correspondiente IVA. En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 ¢, será de 3.000 ¢, y si los supera, será del 2%, más su correspondiente IVA. En caso de venta de las cocheras, será de 1.000 ¢, más IVA.