URB. LA BARQUERA - CORDOBA (Cordoba)

169.000,00 € (Venta)

Características:

Referencia	*IN89966*	**Sector**	*URB. LA BARQUERA*
Población	*CORDOBA*	**Provincia**	*Cordoba*
Tipo Inmueble	*Terreno con casa*	**Superficie construida**	*250m2*
Metros Parcela	*1500m2*	**Tipo de obra**	*Segunda mano*
Habitaciones	*4*	**Baños**	*2*
Trastero	*Si*	**Luz**	*Si*
Pozo	*Si*	**Vistas**	*Exterior*
Calefacción	*SI*	**Certificación Energética**	*En trámite*
Piscina	*Si*	**Tipo Aire Acondicionado**	*Si*
Tipo Calefacción	*Calefacción eléctrica*	**Tipo Cocina**	*Amueblada*
Tipo Contraventana	*Aluminio*	**Tipo Parking**	*Si*
Tipo Suelo	*Plaqueta*		

Descripción:

-La escritura de terreno es de 5.000 m2 que compraron 3 hermanos, y en ella se hace constar los metros que tiene cada uno , esta que se vende tiene 1.500 m2 , tiene en la puerta el agua potable, para enganchar.
-Tiene su proyecto de casa, vallada, pozo , luz, piscina, casita de 25 a 30 m2 para salÃ³n campero con 1 consola de f/c , ventanas de aluminio , puerta de seguridad y suelo de cerÃ¡mica, cochera para coche y moto, y barbacoa.
-La casa esta construida en 2005,Â tiene 170 m2 Ãºtiles, en 2 plantas divididas de la siguiente manera: en planta baja tiene 3 dormitorios, 1 baÃ±o con plato de ducha, salÃ³n independiente comunicado con la cocina que esta echa de obraÂ . En planta alta tiene 50 m2Â con 1 dormitorio con vestidor y baÃ±o.Â
-4 Armarios empotrados (en 3 dormitorios mÃ¡s el vestidor), ventanas de aluminio blanco normal, rejas y mosquiteras. Puertas de madera sapelly y suelo de cerÃ¡mica. 2 Consolas de f/cÂ (SalÃ³n y dormitorio en planta alta).
-Comunidad : 12 â‚¬
-Tienen 1 baÃ±o por terminar para el salÃ³n campero y para la piscina con diferentesÂ accesos.

En caso de alquiler una mensualidad Â del precio del inmueble, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta, si NO supera el precio de 150.000 â‚¬Â serÃ-a de 3.000 â‚¬ y SÃ• los supera, serÃ-a del 2%, mÃ¡s su correspondiente IVA.En caso de venta de las cocheras, serÃ-a de 1.000 â‚¬ mÃ¡s IVA.