

## Características:

<b>Referencia</b>	C40-00270	<b>Sector</b>	PARQUE CRUZ CONDE
<b>Población</b>	CORDOBA	<b>Provincia</b>	Cordoba
<b>Tipo Inmueble</b>	Piso	<b>Superficie construida</b>	60m2
<b>Tipo de obra</b>	Segunda mano	<b>Habitaciones</b>	3
<b>Baños</b>	1	<b>Planta</b>	2º
<b>Plantas</b>	4	<b>Vistas</b>	Exterior
<b>Amueblado</b>	Amueblado	<b>Calefacción</b>	Si
<b>Certificación Energética</b>	En trámite	<b>Orientación</b>	Sureste
<b>Sistema Agua Caliente</b>	Si	<b>Tipo Aire Acondicionado</b>	Si
<b>Tipo Calefacción</b>	Calefacción eléctrica	<b>Tipo Cocina</b>	Amueblada
<b>Tipo Contraventana</b>	Aluminio blanco	<b>Tipo Suelo</b>	Parqué



## Descripción:

- Piso reformado en primera planta y haciendo esquina, ideal para inversores o parejas, ya que se venderá a amueblado
- 54 m2 de azulejos, 3 dormitorios, 1 baño, cocina amueblada y deja los electrodomésticos (lavadora, secadora, vitrocerámica, horno, microondas, lavavajillas, termo eléctrico),
- Suelo de tarima flotante, ventanas de aluminio blanco con doble acristalamiento, ahora pintado en blanco las paredes, puertas de madera lacadas blancas, 3 Consolas de F/C.
- Comunidad: 50 € (agua incluida).

Disponemos del documento abreviado de la registrales, I. T. P, honorarios de la agencia y propiedad (según decreto 218/2005 del 11 de Octubre). En cumplimiento del decreto de la junta de Andalucía 218/2015 de 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio."