

-Se requiere 2 meses de fianza.



En cumplimiento de la normativa vigente, los Honorarios de la agencia de vivienda de uso estable y permanente, los abona el propietario, por lo que queda exento de honorarios por parte del inquilino.

ZOCO-CORDOBA (Cordoba)

850,00 € (Alquiler)

Características:

Referencia	C18-00369	Sector	ZOCO
Población	CORDOBA	Provincia	Cordoba
Tipo Inmueble	Piso	Superficie construida	125m2
Tipo de obra	Segunda mano	Habitaciones	3
Baños	2	Planta	2º
Trastero	Si	Plantas	5
Ascensor	Si	Vistas	Exterior
Calefacción	Si	Certificación Energética	En trámite
Orientación	Norte y Sur	Sistema Agua Caliente	GAS CIUDAD
Tipo Aire Acondicionado	Si	Tipo Calefacción	Calefacción eléctrica
Tipo Cocina	Amueblada	Tipo Contraventana	Aluminio
Tipo Parking	Si	Tipo Suelo	Mármol
Tipo Terraza	Si		



Descripción:

LIBRE PARA PRIMEROS DÍAS DE NOVIEMBRE 2026

-Urbanización sin piscina del año 1996, todo exterior y muy luminoso, Orientado al Sur: salón con terraza y dormitorio principal, con vistas a parque y arboleda, con orientación al Norte y vistas a zonas comunes que tiene también un parque da la cocina con terraza lavadero y los 2 dormitorios amplios restantes de la vivienda, que desde cualquier estancia, esta viendo arboleda y palmeras, muy agradable de ver y ventilada, ya que tiene ventilación cruzada. 2 Baños completos y uno de ellos, en suite y ahora con plato ducha.

-Dispone de 3 armarios empotrados (1 en cada dormitorio), vivienda climatizada, suelo de mármol italiano, puertas de madera de roble, ventanas de pvc con doble acristalamiento, oscilovatientes y persianas motorizadas.

-Cocina amueblada y con electrodomésticos: frigorífico, vitrocerámica, horno, lavadora y calentador por gas ciudad.

-100 m2 Azulejos y 125 m2 construidos aproximadamente, amplio vestíbulo que distribuye el acceso a cocina, salón y pasillo distribuidor para dormitorios y baños.

- Plaza de garaje y trastero incluido también y el sótano de garaje dispone de vigilancia con cámaras.

-Comunidad incluida pero luz, gas ciudad y agua/basura independiente.

-El barrio esta muy bien ubicado y rodeado de supermercados, centros médicos, farmacias, centros deportivos y parques. Además, se encuentra con muy fácil acceso para tomar la ronda y autovía.

En caso de alquiler una mensualidad por el precio del inmueble, más su correspondiente IVA. En caso de venta, si NO supera el precio de 15 del 2% más su correspondiente IVA. En caso de venta de las cocheras, será a de 1.000 €, más IVA.

<http://gagoinmobiliaria.com/>

24/10/2026 00:23:36